

平成 29 年度

事業報告書

公益財団法人香川県農地機構

平成29年度事業報告書

本県は、農家1戸当たりの経営規模が零細であり、ほ場整備率も低く、他県に比べて生産基盤が脆弱ではあるが、恵まれた自然条件や地理的条件を生かし、米と園芸作物を組み合わせた複合的な経営や、施設園芸等の集約的な経営など、経営規模の零細性を補う土地生産性の高い農業が展開されてきた。

しかし、近年の農業従事者の高齢化や減少などを背景として、耕作条件の悪い中山間地や島しょ部のみならず、比較的條件に恵まれている平坦部においても遊休化が進んでおり、本県の耕作放棄地は年々増加傾向にある。また、担い手への農地の集積割合も3割程度であり、全国平均よりもかなり低い状況にある。

このため、今後においては、農業・農村の担い手の確保・育成を図るとともに、これら担い手への農地集積をより一層加速化させることにより、本県農業を、将来にわたって持続的に発展可能な生産構造へと改革していくことが重要である。

当機構は、県をはじめ、市町、市町農業委員会等の関係機関との緊密な連携のもと、本県で就農を目指す就農希望者のニーズに対応し、情報提供や農地の確保など円滑な就農に向けたきめ細かな支援を実施し、定着につなげたほか、「担い手強化事業」の実施により、農業機械・設備等の導入に対して助成し、認定農業者等の地域の核となる担い手の経営改善や地域を支える集落営農組織の設立を支援した。

また、国の農政改革の柱である農地中間管理事業を積極的に推進し、これら新規就農者や担い手への農地の集積・集約化のほか、耕作放棄地の発生防止・解消に努めた。

農地中間管理事業の推進に当たっては、各市町における「人・農地プラン」の作成・見直しや地域で作成する農地集積計画と連動させるとともに、農地の出し手と受け手の間できめ細かなマッチング活動を行う農地集積専門員を当機構の職員として、各市町に配置することにより、担い手への農地集積の加速化を図った。

I 中間管理機構事業

1 農地中間管理事業

(1) 業務推進

農地中間管理事業を円滑かつ効率的に推進するため、地域において農地情報の提供や相談活動、農地の出し手・受け手の掘り起こしやマッチング活動等の業務を担う農地集積専門員を配置するなど、機構の推進体制の整備・拡充に努めたほか、相談業務や事業のPR、権利関係の確認などの業務を市町等に委託して実施した。

(単位：千円)

区 分	金 額	備 考
農地集積専門員配置事業	69,120.5	
県補助金	64,208.0	
市町負担金	4,912.5	
農地中間管理機構運営事業	35,156.0	
計	104,276.5	

(2) 農地の借入と貸付

農地利用の効率化及び高度化を促進するため、貸付希望のある農地のうち、借受希望者が提示した条件に適合した農地について、機構が借り受け、借受希望者に貸し付けを行った。

(単位：件、ha、千円)

区 分		件数	面積	年間賃借料	一括前払額	
前年度末保有量	貸貸借	借 入	1,109	352.65	29,952.5	16,198.1
		前 払	51	15.01	2,001.8	16,198.1
		年 払	1,058	337.64	27,950.7	
		貸付(転貸)済	629	343.52	29,126.3	
		未貸付	25	9.13		
	使用貸借	借 入	2,032	570.31		
		貸付(転貸)済	1,180	558.14		
		未貸付	42	12.17		
	計	借 入	3,141	922.96	29,952.5	16,198.1
		貸付(転貸)済	1,809	901.66	29,126.3	
未貸付		67	21.30			

(単位：件、ha、千円)

区 分				件数	面積	年間賃借料	一括前払額		
本 年 度 実 績	新規実績	新規借入	賃貸借	借入	561	164.03	13,233.3	—	
				前払	—	—	—	—	
				年払	561	164.03	13,233.3		
			使用貸借	992	255.27				
			計	1,553	419.30	13,233.3	—		
		新規貸付		賃貸借	376	166.45	13,339.9	—	
			使用貸借	638	258.27				
			計	1,014	424.72	13,339.9	—		
		継続貸付		賃貸借	629	343.52	28,838.6	1,924.8	
			使用貸借	1,180	558.14				
			計	1,809	901.66	28,838.6	1,924.8		
		利用権移転	新規貸付		賃貸借	8	3.71	162.4	
				使用貸借	17	5.50			
				計	25	9.21	162.4		
		返還・解約	返還		賃貸借(借入)	20	5.68	449.3	616.0
					前払	1	0.55	77.0	616.0
					年払	19	5.13	372.3	
					使用貸借(借入)	30	13.45		
				計	50	19.13	449.3	616.0	
			解約		賃貸借(貸付済)	10	6.23	383.9	
				使用貸借(貸付済)	15	17.24			
		計		25	23.47	383.9			
本 年 度 末 保 有 量	賃貸借		借入	1,650	511.00	42,736.5	13,657.3		
			前払	50	14.46	1,924.8	13,657.3		
			年払	1,600	496.54	40,811.7			
			貸付(転貸)済	995	503.74	42,082.3			
			未貸付	25	7.26				
	使用貸借		借入	2,994	812.13				
			貸付(転貸)済	1,803	799.17				
			未貸付	42	12.96				
	計		借入	4,644	1,323.13	42,736.5	13,657.3		
		貸付(転貸)済	2,798	1,302.91	42,082.3				
		未貸付	67	20.22					

(注) 1.返還とは機構と土地所有者、解約とは機構と転借人(耕作者)との関係をいい、本年度中に合意により解約されたものを記載している。

2.新規貸付及び継続貸付欄の年間賃借料は、本年度に賃借料を徴収した金額である。また、一括前払額についても同様である。

(参考-1) 平成29年度 市町別貸借実績一覧表

(単位:件、㎡、円)

市町名	前年度末保有量														
	借 入								貸 付						
	賃 貸 借				使用貸借		計		賃 貸 借			使用貸借		計	
	借入 件数	面 積	賃借料	賃借料 前払金残高	借入 件数	面 積	借入 件数	面 積	貸付 件数	面 積	賃借料	貸付 件数	面 積	貸付 件数	面 積
高松市	144	502,469.90	2,529,665	—	147	508,179.00	291	1,010,648.90	79	498,878.90	2,518,892	115	508,179.00	194	1,007,057.90
丸亀市	52	120,597.88	638,554	—	272	840,341.95	324	960,939.83	25	118,676.88	619,344	129	820,865.95	154	939,542.83
坂出市	89	187,390.00	3,626,027	—	62	205,351.00	151	392,741.00	65	175,880.00	3,437,695	38	203,411.00	103	379,291.00
善通寺市	11	35,141.00	184,427	—	270	748,541.18	281	783,682.18	8	29,353.00	155,487	80	748,541.18	88	777,894.18
観音寺市	123	326,265.61	2,640,117	—	94	242,200.32	217	568,465.93	96	318,616.61	2,562,336	76	233,031.02	172	551,647.63
さぬき市	41	175,877.00	662,910	—	224	681,188.12	265	857,065.12	39	170,467.00	641,310	164	654,780.12	203	825,247.12
東かがわ市	99	339,699.31	2,283,385	—	230	587,695.52	329	927,394.83	60	324,246.31	2,206,120	141	565,377.52	201	889,623.83
三豊市	23	55,379.00	413,115	—	307	684,503.32	330	739,882.32	10	55,379.00	413,115	167	650,731.70	177	706,110.70
土庄町	12	6,708.00	172,675	—	38	34,915.00	50	41,623.00	2	6,708.00	172,675	7	34,915.00	9	41,623.00
小豆島町	28	32,327.00	419,664	—	6	3,031.00	34	35,358.00	19	26,410.00	393,203	3	3,031.00	22	29,441.00
三木町	138	550,227.21	4,439,179	—	104	304,716.06	242	854,943.27	75	516,187.21	4,151,634	72	302,102.06	147	818,289.27
綾川町	302	984,850.38	10,582,700	16,198,070	1	3,723.00	303	988,573.38	118	984,850.38	10,582,700	1	3,723.00	119	988,573.38
琴平町	—	—	—	—	16	52,882.80	16	52,882.80	—	—	—	5	52,882.80	5	52,882.80
多度津町	3	5,159.00	34,810	—	82	140,947.34	85	146,106.34	3	5,159.00	34,810	55	134,875.34	58	140,034.34
まんのう町	44	204,388.34	1,325,310	—	179	664,942.00	223	869,330.34	30	204,388.34	1,236,981	127	664,942.00	157	869,330.34
計	1,109	3,526,479.63	29,952,538	16,198,070	2,032	5,703,157.61	3,141	9,229,637.24	629	3,435,200.63	29,126,302	1,180	5,581,388.69	1,809	9,016,589.32

(単位:件、㎡、円)

市町名	前年度末保有量						新規実績							
	未貸付						新規借入							
	賃貸借		使用貸借		計		賃貸借				使用貸借		計	
	借入 件数	面積	借入 件数	面積	借入 件数	面積	借入 件数	面積	賃借料	賃借料 前払金額	借入 件数	面積	借入 件数	面積
高松市	1	3,591.00	—	—	1	3,591.00	103	292,513.71	1,221,814	—	96	339,187.47	199	631,701.18
丸亀市	1	1,921.00	3	19,476.00	4	21,397.00	27	104,311.00	706,267	—	108	262,979.92	135	367,290.92
坂出市	5	11,510.00	2	1,940.00	7	13,450.00	78	176,270.00	2,879,302	—	38	95,016.00	116	271,286.00
善通寺市	1	5,788.00	—	—	1	5,788.00	5	7,031.00	24,591	—	58	110,020.00	63	117,051.00
観音寺市	4	7,649.00	2	9,169.30	6	16,818.30	89	236,384.22	2,082,639	—	69	171,544.49	158	407,928.71
さぬき市	2	5,410.00	6	26,408.00	8	31,818.00	31	110,754.04	481,747	—	84	218,216.86	115	328,970.90
東かがわ市	2	15,453.00	8	22,318.00	10	37,771.00	19	60,066.26	310,433	—	93	212,229.25	112	272,295.51
三豊市	—	—	13	33,771.62	13	33,771.62	18	44,037.00	262,172	—	199	390,621.86	217	434,658.86
土庄町	—	—	—	—	—	—	1	950.00	7,000	—	12	16,201.00	13	17,151.00
小豆島町	3	5,917.00	—	—	3	5,917.00	15	16,873.00	87,470	—	—	—	15	16,873.00
三木町	6	34,040.00	2	2,614.00	8	36,654.00	29	99,703.22	801,804	—	57	197,579.01	86	297,282.23
綾川町	—	—	—	—	—	—	122	412,074.43	4,016,010	—	—	—	122	412,074.43
琴平町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	7,614.00	6	7,614.00
多度津町	—	—	6	6,072.00	6	6,072.00	8	14,083.77	65,647	—	74	183,157.22	82	197,240.99
まんのう町	—	—	—	—	—	—	16	65,275.00	286,427	—	98	348,292.00	114	413,567.00
計	25	91,279.00	42	121,768.92	67	213,047.92	561	1,640,326.65	13,233,323	—	992	2,552,659.08	1,553	4,192,985.73

(単位:件、㎡、円)

市町名	新規実績									利用権移転		継続貸付		返還 ※機構と土地所有者との関係			
	新規貸付																
	貸借					使用貸借		計		移転による新規貸付		貸借		貸借			
	貸付 件数	面積	賃借料	本年度 徴収賃借料	うち前払に 係るもの	貸付 件数	面積	貸付 件数	面積	貸付 件数	面積	本年度 徴収賃借料	うち前払に 係るもの	借入 件数	面積	賃借料	前払に係る 返還金額
高松市	52	296,104.71	1,232,587	455,751	—	56	368,791.47	108	664,896.18	1	918.00	2,589,348	—	5	15,019.00	50,724	—
丸亀市	23	106,232.00	725,477	223,925	—	70	282,455.92	93	388,687.92	2	12,038.00	699,280	—	—	—	14,420	—
坂出市	65	175,941.00	2,894,020	1,397,125	—	37	87,713.00	102	263,654.00	—	—	3,392,506	—	1	2,399.00	32,070	—
善通寺市	4	12,819.00	53,531	11,496	—	28	110,020.00	32	122,839.00	1	1,779.00	155,487	—	—	—	—	—
観音寺市	66	235,643.22	2,052,796	1,006,399	—	47	164,616.29	113	400,259.51	—	—	2,552,283	—	2	5,915.00	47,171	—
さぬき市	25	114,951.04	501,634	278,357	—	67	222,225.86	92	337,176.90	9	44,101.00	573,677	—	—	—	—	—
東かがわ市	18	75,744.26	410,734	335,453	—	75	213,462.25	93	289,206.51	2	6,224.00	2,072,975	—	—	—	—	—
三豊市	12	37,391.00	228,942	89,012	—	124	381,722.48	136	419,113.48	3	5,586.00	290,470	—	—	1,365.00	6,825	—
土庄町	1	950.00	7,000	—	—	7	16,201.00	8	17,151.00	—	—	172,675	—	—	—	—	—
小豆島町	14	18,254.00	91,251	62,686	—	—	—	14	18,254.00	—	—	393,203	—	1	319.00	1,595	—
三木町	24	118,154.22	958,647	556,790	—	30	204,651.01	54	322,805.23	2	5,311.00	4,151,382	—	2	5,002.00	24,842	—
綾川町	56	392,934.43	3,831,162	1,456,006	—	—	—	56	392,934.43	—	—	10,450,574	1,924,830	6	17,257.00	135,786	616,000
琴平町	—	—	—	—	—	2	7,614.00	2	7,614.00	—	—	—	—	—	—	—	—
多度津町	2	14,083.77	65,647	65,647	—	29	174,981.22	31	189,064.99	—	—	34,810	—	—	—	—	—
まんのう町	14	65,275.00	286,427	153,289	—	66	348,292.00	80	413,567.00	5	16,104.00	1,309,945	—	3	9,507.00	135,864	—
計	376	1,664,477.65	13,339,855	6,091,936	—	638	2,582,746.50	1,014	4,247,224.15	25	92,061.00	28,838,615	1,924,830	20	56,783.00	449,297	616,000

(単位:件、㎡、円)

市町名	返 還 ※機構と土地所有者との関係				解 約 ※機構と転借人との関係								本 年 度 末 保 有 量					
	使用貸借		計		賃 貸 借			使用貸借		計			借 入					
	借入 件数	面 積	借入 件数	面 積	貸付 件数	面 積	賃借料	貸付 件数	面 積	貸付 件数	面 積	借入 件数	面 積	賃借料	賃借料 前払金残高	借入 件数	面 積	
																		賃 貸 借
高松市	4	31,181.00	9	46,200.00	1	15,019.00	50,724	2	60,785.00	3	75,804.00	242	779,964.61	3,700,755	—	239	816,185.47	
丸亀市	10	48,011.00	10	48,011.00	1	1,084.00	15,504	1	48,011.00	2	49,095.00	79	224,908.88	1,330,401	—	370	1,055,310.87	
坂出市	1	742.00	2	3,141.00	1	2,399.00	32,070	1	742.00	2	3,141.00	166	361,261.00	6,473,259	—	99	299,625.00	
善通寺市	2	2,793.00	2	2,793.00	—	—	—	1	2,793.00	1	2,793.00	16	42,172.00	209,018	—	326	855,768.18	
観音寺市	2	8,726.00	4	14,641.00	3	8,902.00	54,339	2	8,726.00	5	17,628.00	210	556,734.83	4,675,585	—	161	405,018.81	
さぬき市	1	4,345.00	1	4,345.00	—	—	—	4	6,511.00	4	6,511.00	72	286,631.04	1,144,657	—	307	895,059.98	
東かがわ市	2	10,117.00	2	10,117.00	1	1,493.00	29,376	1	6,496.00	2	7,989.00	118	399,765.57	2,593,818	—	321	789,807.77	
三豊市	—	716.00	—	2,081.00	—	1,365.00	6,825	—	716.00	—	2,081.00	41	98,051.00	668,462	—	506	1,074,409.18	
土庄町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	13	7,658.00	179,675	—	50	51,116.00	
小豆島町	—	—	1	319.00	—	319.00	1,595	—	—	—	319.00	42	48,881.00	505,539	—	6	3,031.00	
三木町	3	12,078.00	5	17,080.00	1	5,002.00	10,088	1	19,337.00	2	24,339.00	165	644,928.43	5,216,141	—	158	490,217.07	
綾川町	—	—	6	17,257.00	—	17,257.00	135,786	—	—	—	17,257.00	418	1,379,667.81	14,462,924	13,657,240	1	3,723.00	
琴平町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	22	60,496.80	
多度津町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11	19,242.77	100,457	—	156	324,104.56	
まんのう町	5	15,858.00	8	25,365.00	2	9,507.00	47,535	2	18,238.00	4	27,745.00	57	260,156.34	1,475,873	—	272	997,376.00	
計	30	134,567.00	50	191,350.00	10	62,347.00	383,842	15	172,355.00	25	234,702.00	1,650	5,110,023.28	42,736,564	13,657,240	2,994	8,121,249.69	

(単位:件、㎡、円)

市町名	本年度末保有量		本年度末保有量													
	借入		貸付						未貸付							
	計		賃貸借			使用貸借			計		賃貸借		使用貸借		計	
	借入 件数	面積	貸付 件数	面積	賃借料	貸付 件数	面積	賃借料	貸付 件数	面積	借入 件数	面積	借入 件数	面積	借入 件数	面積
高松市	481	1,596,150.08	130	779,964.61	3,700,755	169	816,185.47	299	1,596,150.08	—	—	—	—	—	—	—
丸亀市	449	1,280,219.75	47	223,824.88	1,329,317	198	1,055,310.87	245	1,279,135.75	1	1,084.00	—	—	1	1,084.00	—
坂出市	265	660,886.00	129	349,422.00	6,299,645	74	290,382.00	203	639,804.00	6	11,839.00	3	9,243.00	9	21,082.00	—
善通寺市	342	897,940.18	12	42,172.00	209,018	107	855,768.18	119	897,940.18	—	—	—	—	—	—	—
観音寺市	371	961,753.64	159	545,357.83	4,560,793	121	388,921.31	280	934,279.14	4	11,377.00	7	16,097.50	11	27,474.50	—
さぬき市	379	1,181,691.02	64	285,418.04	1,142,944	227	870,494.98	291	1,155,913.02	1	1,213.00	14	24,565.00	15	25,778.00	—
東かがわ市	439	1,189,573.34	77	398,497.57	2,587,478	215	772,343.77	292	1,170,841.34	1	1,268.00	11	17,464.00	12	18,732.00	—
三豊市	547	1,172,460.18	22	91,405.00	635,232	291	1,031,738.18	313	1,123,143.18	2	6,646.00	24	42,671.00	26	49,317.00	—
土庄町	63	58,774.00	3	7,658.00	179,675	14	51,116.00	17	58,774.00	—	—	—	—	—	—	—
小豆島町	48	51,912.00	33	44,345.00	482,859	3	3,031.00	36	47,376.00	2	4,536.00	—	—	2	4,536.00	—
三木町	323	1,135,145.50	98	629,339.43	5,100,193	101	487,416.07	199	1,116,755.50	4	15,589.00	1	2,801.00	5	18,390.00	—
綾川町	419	1,383,390.81	174	1,360,527.81	14,278,076	1	3,723.00	175	1,364,250.81	7	19,140.00	—	—	7	19,140.00	—
琴平町	22	60,496.80	—	—	—	7	60,496.80	7	60,496.80	—	—	—	—	—	—	—
多度津町	167	343,347.33	5	19,242.77	100,457	84	309,856.56	89	329,099.33	—	—	9	14,248.00	9	14,248.00	—
まんのう町	329	1,257,532.34	42	260,156.34	1,475,873	191	994,996.00	233	1,255,152.34	—	—	1	2,380.00	1	2,380.00	—
計	4,644	13,231,272.97	995	5,037,331.28	42,082,315	1,803	7,991,780.19	2,798	13,029,111.47	28	72,692.00	70	129,469.50	98	202,161.50	—

(3) 農地中間管理権を取得した農用地等の管理

機構が農地中間管理権を取得した農用地等について、借受希望者への利用権設定の手続きが終了するまでの間、保全管理及び管理耕作の手法により機構が管理を行った。

① 保全管理

農用地等をいつでも耕作できる状態に保つために必要な管理作業（耕起、除草等）を近隣農業者等に委託して実施した。

(単位：ha、円)

区 分		件数	面 積	10a当たり単価	金 額
保全管理		8	3.25	12,750	414,360
作内 業 訳	耕起・草刈	7	2.67	13,521	360,998
	除草剤散布	1	0.58	9,200	53,362

② 農地の管理耕作

農地中間管理事業において機構が借入れした農用地等について、保全管理の一環として、借受希望者等に管理耕作を委託した。

(単位：ha)

区 分		件数	面 積	備 考
管理耕作		236	139.40	
市 町 別 内 訳	高松市	39	34.54	
	丸亀市	77	38.77	
	観音寺市	1	0.30	
	さぬき市	2	0.39	
	東かがわ市	60	20.34	
	綾川町	57	45.06	

Ⅱ 農地売買等支援事業

1. 農地売買等事業

県内15市町が実施する農業経営基盤強化促進事業に積極的に参画し、市町の定める農業経営基盤強化促進基本構想に即応して、農地等の権利の調整を行い、農地の集団化、担い手農家の経営規模拡大等、農地保有の合理化を促進した。

(1) 売買事業

(単位:件、ha、円)

区 分		件数	面 積	価 格	備 考
前年度末保有量		1	0.1	500,000	
本年度	買 入	20	5.3	38,747,400	
	売 渡	(21) 19	5.4	(39,836,110) 39,247,400	
	一時貸付	—	—	—	
本年度末保有量		—	—	—	

(注) 1.売渡欄の件数の上段()書きは買入件数に対応する実売渡件数である。

2.売渡欄の価格の上段()書きは実売渡価格であり、下段は買入価格相当額である。

(参考-2) 平成29年度 市町別売買実績一覧表

(単位:件、㎡、円)

市町名	前年度末保有量			本年度買入			本年度売渡			本年度末保有量		
	件数	面積	価格	件数	面積	価格	件数	面積	価格	件数	面積	価格
高松市	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
丸亀市	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
坂出市	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
善通寺市	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
観音寺市	—	—	—	8	13,249.00	14,545,000	8	13,249.00	14,545,000	—	—	—
さぬき市	—	—	—	2	15,202.00	7,680,000	2	15,202.00	7,680,000	—	—	—
東かがわ市	—	—	—	1	1,439.00	1,000,000	1	1,439.00	1,000,000	—	—	—
三豊市	—	—	—	4	4,299.00	2,037,700	4	4,299.00	2,037,700	—	—	—
土庄町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
小豆島町	—	—	—	2	5,925.00	5,332,500	1	5,925.00	5,332,500	—	—	—
三木町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
綾川町	—	—	—	1	5,332.00	5,865,200	1	5,332.00	5,865,200	—	—	—
琴平町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
多度津町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
まんのう町	1	1,124.00	500,000	2	6,971.00	2,287,000	2	8,095.00	2,787,000	—	—	—
計	1	1,124.00	500,000	20	52,417.00	38,747,400	19	53,541.00	39,247,400	—	—	—

(2) 貸借事業

(単位:件、ha、円)

区 分			件 数	面 積	賃 借 料	一括前払額	備 考	
前 年 度 末 保 有 量	借入	年払	418	136.3	12,313,224			
		前払	277	73.6	11,302,072	28,391,748		
		計	695	209.9	23,615,296	28,391,748		
	貸付		251	209.9	23,615,296			
本 年 度	継続貸付		251	209.9	(20,632,386) 23,615,296	8,986,080		
	返 還 ・ 解 約	返 還	年払	81	24.7	2,848,383		
			前払	67	25.6	3,545,682	—	
			計	148	50.3	6,394,065	—	
	解約		61	50.3	6,394,065			
本 年 度 末 保 有 量	借入	年払	337	111.6	9,464,841			
		前払	210	48.0	7,756,390	19,405,668		
		計	547	159.6	17,221,231	19,405,668		
	貸付		190	159.6	17,221,231			

- (注) 1 返還とは機構と土地所有者、解約とは機構と転借人(耕作者)との関係をいい、本年度中に賃貸借期間が終了したものと合意により解約されたものとの合計を記載している。
- 2 借入欄の一括前払額は、資金の借入れに係るものである。
- 3 返還欄の一括前払額は、合意解約に伴う既支払い済一括前払いのうち残期間分返還額である。

(参考-1) 返還・解約のうち合意による解約と賃貸借期間満了の内訳

(単位:件、ha、円)

区 分			件 数	面 積	賃 借 料	一括前払額	備 考
合 意 解 約 分	返 還 ・ 解 約	返 還	年払	13	3.4	241,235	
			前払	—	—	—	—
			計	13	3.4	241,235	—
	解約		3	3.4	241,235		
期 間 満 了 分	返 還 ・ 解 約	返 還	年払	68	21.3	2,607,148	
			前払	67	25.6	3,545,682	
			計	135	46.9	6,152,830	
	解約		58	46.9	6,152,830		

- (注) 1 合意解約分とは、賃貸借期間中に合意により解約した案件であり、期間満了分とは本年度中に賃貸借の終期が到来した案件である。
- 2 返還欄の一括前払額は、合意解約に伴う既支払い済一括前払いのうち残期間分返還額である。

(参考-2) 平成29年度 市町別貸借実績一覧表

(単位:件、㎡、円)

市町名	前年度保有量					継続貸付		返 還 ※機構と土地所有者との関係				解 約 ※機構と転借人との関係		
	借入 件数	貸付 件数	面 積	賃借料	賃借料 前払金残高	本年度 徴収賃借料	うち前払に 係るもの	借入 件数	面 積	賃借料	前払に係る 返還金額	貸付 件数	面 積	賃借料
高松市	116	61	393,511.72	2,198,586	—	2,045,338	—	22	75,793.00	399,968	—	15	75,793.00	399,968
丸亀市	56	43	168,770.00	1,509,037	82,200	1,233,830	27,400	10	52,056.00	477,172	—	10	52,056.00	477,172
坂出市	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
善通寺市	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
観音寺市	45	21	104,436.33	581,798	50,274	542,208	50,274	12	19,659.33	139,875	—	8	19,659.33	139,875
さぬき市	6	5	26,165.00	194,200	—	194,200	—	1	2,940.00	23,520	—	1	2,940.00	23,520
東かがわ市	62	33	164,057.00	1,523,195	172,175	1,396,400	62,625	12	33,972.00	302,926	—	6	33,972.00	302,926
三豊市	3	3	12,069.00	226,413	—	178,623	—	2	8,868.00	76,413	—	2	8,868.00	76,413
土庄町	1	1	986.00	20,000	60,000	20,000	20,000	—	—	—	—	—	—	—
小豆島町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
三木町	2	1	2,455.00	122,750	—	122,750	—	—	—	—	—	—	—	—
綾川町	395	76	1,163,466.00	16,995,858	28,027,099	14,708,582	8,825,781	87	291,945.00	4,921,187	—	18	291,945.00	4,921,187
琴平町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
多度津町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
まんのう町	9	7	62,791.00	243,459	—	190,455	—	2	17,668.00	53,004	—	1	17,668.00	53,004
計	695	251	2,098,707.05	23,615,296	28,391,748	20,632,386	8,986,080	148	502,901.33	6,394,065	—	61	502,901.33	6,394,065

(参考-2) 平成29年度 市町別貸借実績一覧表

(単位:件、㎡、円)

市町名	本年度末保有量				
	借入 件数	貸付 件数	面積	賃借料	賃借料 前払金残高
高松市	94	46	317,718.72	1,798,618	—
丸亀市	46	33	116,714.00	1,031,865	54,800
坂出市	—	—	—	—	—
善通寺市	—	—	—	—	—
観音寺市	33	13	84,777.00	441,923	—
さぬき市	5	4	23,225.00	170,680	—
東かがわ市	50	27	130,085.00	1,220,269	109,550
三豊市	1	1	3,201.00	150,000	—
土庄町	1	1	986.00	20,000	40,000
小豆島町	—	—	—	—	—
三木町	2	1	2,455.00	122,750	—
綾川町	308	59	871,521.00	12,074,671	19,201,318
琴平町	—	—	—	—	—
多度津町	—	—	—	—	—
まんのう町	7	6	45,123.00	190,455	—
計	547	191	1,595,805.72	17,221,231	19,405,668

2. 農地売買等支援事業業務費

1,050,000円

市町及び農業委員会との連絡を緊密にし、機構事業についての啓発宣伝を行うとともに、農地保有合理化事業等を効率的かつ円滑に推進するため、業務の一部を市町に委託した。

また、機構事業を活用して農地の利用集積の一層の促進を図るため、業務運営体制の強化を図った。

Ⅲ 担い手事業

1. 担い手強化事業

6,977,000円

認定農業者や集落営農組織の経営改善が図られるよう、新技術の実証のほか、新規就農者や認定農業者等が本機構から農地を借受けて経営開始や規模拡大するのに伴い必要な機器等の導入、さらには青年農業者等の経営者能力向上に向けた取組みに対して下記のとおり助成金を交付した。

(単位:件、千円)

事業種別	事業内容	事業主体	導入施設等	助成額
(1)新技術実証チャレンジ支援事業	個人経営タイプ 認定農業者や集落営農組織の経営改善計画が図られるよう、新技術や新品種などの導入のための実証試験に要する経費を助成する。	・福家 和仁	二酸化炭素発生器、オイルタンク一式	962
小計		件数	1件	962
(2)農地集積設備導入支援事業	個人経営タイプ 認定農業者、新規就農者が機構から農地を借受けて経営開始又は規模拡大するのに伴い、必要な設備(耐久性資材を含む)の整備に要する経費に対し助成する。	・砂川 哲也 ・吉森 翼 ・前堀 啓二 ・国重 耕児 ・近藤 久志 ・眞鍋 基彦 ・宮下 直大 ・高原 幸子 ・舟越 芳行	振動サブソイラー(弾丸暗渠) 草刈機 畝立成形機 ディスクロータリー フレールモア 堆肥散布機 フレールモア 肥料散布機 溝堀機 プラソイラー スタブルカルチ管理機 トンネル用資材一式 マルチャー一式 畦塗り機 出荷調整用冷蔵庫	94 365 759 260 106 702 216 222 149

(単位:件、千円)

事業種別		事業内容	事業主体	導入施設等	助成額		
	個人経営タイプ		・竹林 哲郎	管理機 肥料散布機 動力噴霧機 ナス栽培資材等	436		
			・有限会社川原農園	フレールモア	141		
			・梶原 浩一郎	フレールモア 肥料散布機	304		
			・横關 幹夫	トラクター装着型ロータリー	292		
			・大西 健司	動力噴霧機	98		
			・杉本 敬太郎	肥料散布機 チゼルプラワ	256		
			・山下 大輔	フレールモア	184		
			・小野 浩典	自走式モア	70		
	集落営農タイプ		・農事組合法人 福栄中央	施肥播種機一式	216		
			・農事組合法人 ファーム鉢伏	フレールモア 施肥播種機	270		
			・農事組合法人 井上明風営農組合	施肥播種機	265		
			・農事組合法人 迹田原	フレールモア	160		
	小 計			件数	21件	5,565	
	(3)青年農業者経営者能力向上活動支援事業		青年農業者等組織活動支援事業	青年農業者等で組織する段階の組織が、青年農業者の経営者能力の向上等のために実施する研修会の実施等にかかる経費を助成する。	・ I F K	技術交換大会、交流会、親子農業体験農園の実施、中四国各県との農業技術の交換、交流、情報交換等	150
・香川県農業士連絡協議会		中四国及び全国研究会への参加、研修会の開催、意見交換会の開催			150		
・香川県農業協同組合青壮年部		中国四国地区 J A 青年の主張大会、J A 青壮年組織活動発表大会、相互研修会			150		
小 計			件数	3件	450		
合 計			件数	25件	6,977		

2. 担い手育成活動支援事業

2,669,511円

新規就農希望者の円滑な就農促進を図るため、関係機関・団体と密接に連携した支援体制を整備するとともに、就農希望者のニーズに対応したきめ細かな情報提供や就農相談、事後指導を行った。

また、最近の雇用情勢を踏まえて、農業法人への就業相談や無料職業紹介などを強化した。

活動内容

(1) 就農・職業紹介相談活動

年間を通じて県内外で延べ65人の就農・就業相談を行った。

○ アグリ・バスツアー2017の実施

就農を希望する者を対象者として栽培技術や経営のノウハウなどを直接学ぶことのできる農業法人での就農を促進するため、求人を行っている法人を中心に、県内の農業法人を訪問し、法人でのスキルアップや独立に向けた取組みなどを学ぶことで、円滑な就農につながるよう、バスツアーを実施した。

東讃地区での実施

実施日：平成29年12月2日(土)

視察先：(株)さぬきベジファーム、(株)森のイチゴ、福家農園、
(有)赤松牧場、(株)キウイボム

参加者：19人

西讃地区での実施

実施日：平成30年3月10日(土)

視察先：(株)小林植物園、(株)Sun so、(有)藤川果樹園、(株)三豊セゾン

参加者：17人

(2) 就農啓発活動

新規就農ガイドブックを4,000部作成し、各普及センター、各市町、JA香川県、香川県中央会、農業関係高校等に配布した。

また、県内外での就農相談活動で活用した。

3. 新規就農等相談支援委託事業

500,000円

新規就農・就業活動を支援するため、全国農業会議所新規就農等相談支援事業を受託し、県内外における新規就農者の受入情報及び農業法人の求人情報の収集を県、市町及び香川県農業会議等と連携して実施した。

新規に就農した者 147名

法人等に就職した者 92名

IV 主な業務事項

年月日	業務内容	出席者
H29. 4. 1	第112回理事会(書面決議) 決議事項 1. 代表理事の選定について	
H29. 4. 1	第15回評議員会(書面決議) 決議事項 1. 評議員会長の選定について 2. 理事の選任について	
H29. 4. 19	平成29年度第1回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H29. 4. 26	平成29年度都道府県新規就農相談センター担当者会議(東京)	栗本事務局次長
H29. 4. 21	職業紹介責任者講習会(オークラホテル高松)	栗本事務局次長
H29. 5. 23	平成29年度第2回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H29. 5. 26	第1回事業運営協議会(香川県高松合同庁舎会議室) 報告事項 1. 農地中間管理事業平成28年度実績及び平成29年度実施計画について 協議事項 1. 平成29年度担い手強化事業実施計画の審査について 2. 平成29年度農地売買等支援事業実施計画の審査について 3. その他	
H29.5.31~6.1	平成29年度農用地中間管理機構新任職員研修会(東京)	栗本事務局次長
H29. 6. 8	平成28年度事業報告書、正味財産増減計算書、貸借対照表、財産目録等について監事による監査	久保田監事 高島監事
H29. 6. 14	土地改良法等の一部改正に伴う農地中間管理機構関連事業の事業要件に係る説明会(岡山)	眞田参事 眞鍋参事
H29. 6. 19	第113回理事会(ルポール讃岐) 付議事項 1. 平成28年度事業報告書について 2. 平成28年度財務諸表について 3. 平成28年度資金運用実績について 4. 農地中間管理事業の実施に関する規程の一部改正について 5. 農地中間管理事業業務委託実施要領の一部改正について 6. 農地活用改善対策モデル事業実施規程の廃止について 7. 評議員会の招集について	
H29.6.15~6.16	全国農地保有合理化協会第75回総会及び農地中間管理機構の活用に関する研修会(東京)	大山専務理事

年月日	業務内容	出席者
H29. 6. 26	第114回理事会(書面決議) 付議事項 1. 代表理事の選定について 2. 専務理事の選定について	
H29. 6. 26	第16回評議員会 報告事項 1. 平成29年度事業報告書について 2. 平成28年度財務諸表について 3. 農地中間管理事業の実施に関する規程の一部改正について 4. 農地中間管理事業業務委託実施要領の一部改正について 5. 農地活用改善対策モデル事業実施規程の廃止について 決議事項 1. 評議員の選任について 2. 役員の選任について 3. 平成28年度貸借対照表及び正味財産増減計算書について 4. 評議員会長の選定について	
H29. 6. 29	平成29年度第3回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H29. 7. 1	第17回評議員会(書面決議) 決議事項 1. 評議員の選任について 2. 監事の選任について	
H29. 7. 12	平成29年度農地中間管理機構中国四国ブロック会議(岡山)	大山専務理事
H29. 7. 13	農地中間管理事業推進のための意見交換会(岡山)	大山専務理事
H29.7.22~7.23	新・農業人フェア(新規就農相談、東京)	栗本事務局次長
H29. 7. 26	平成29年度第4回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H29.8.2~8.3	農地中間管理事業に関する都道府県別意見交換(東京)	大山専務理事
H29.8.21~8.22	農地中間管理機構コーディネーター研修会(東京)	農地集積専門員 4名
H29. 8. 23	平成29年度第5回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H29. 8. 18	第2回事業運営協議会(香川県高松合同庁舎会議室) 報告事項 1. 農地中間管理事業平成29年度進捗状況について 協議事項 1. 農地売買等支援事業実施計画の審査について 2. 平成29年度第2回担い手強化事業の公募について	

年月日	業務内容	出席者
H29.8.24～8.25	農地中間管理事業推進に関する事務処理等検討会議(滋賀)	大山専務理事 眞田参事 森口主査 吉岡臨時職員 松原臨時職員
H29. 9. 22	中国四国地区農地中間管理事業等担当職員連絡会議	眞鍋参事
H29. 9. 26	平成29年度第6回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H29.10.3～10.4	農地中間管理事業実務担当者研修会(東京)	眞田参事
H29. 10. 26	平成29年度第7回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H29. 11. 14	平成29年度土地改良専門技術者研修(岡山)	眞田参事 眞鍋参事
H29. 11. 17	第3回事業運営協議会(香川県高松合同庁舎会議室) 報告事項 1. 平成29年度農地中間管理事業進捗状況について 協議事項 1. 平成29年度担い手強化事業実施計画の審査について 2. 平成29年度農地売買支援事業実施計画の審査について	
H29. 11. 26	かがわ農業フェア(農業相談、綾川町)	大山専務理事 栗本事務局次長
H29. 11. 28	新・農業人フェア(新規就農相談、大阪)	栗本事務局次長
H29. 11. 30	平成29年度第8回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H29. 12. 2	アグリ・バスツアー2017	大山専務理事 栗本事務局次長
H29. 12. 25	第4回事業運営協議会(書面決議) 協議事項 平成29年度農地売買等支援事業(担い手支援タイプ)に係る 事案審査	
H30. 1. 12	平成30年度予算に関する担当者会議(岡山)	栗本事務局次長
H30.1.29～2.2	会計検査院による会計実地検査	
H30. 1. 30	平成29年度第9回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H30. 2. 28	第115回理事会(ルポール讃岐) 報告事項 1. 平成29年度農地中間管理事業の進捗状況について 付議事項 1. 平成29年度事業計画及び収支予算の変更について 2. 平成30年度事業計画及び収支予算について 3. 平成30年度資金運用計画について	

年 月 日	業 務 内 容	出 席 者
	4. 平成30年度借入金の最高限度額及び借入先について 5. 公益法人の変更認定申請について 6. 業務方法書の一部改正について 7. 評議員会の招集について	
H30.3.1～3.2	平成29年度農地中間管理機構担当部課長会議(東京)	眞田参事
H30. 3. 5	平成29年度第10回農地集積専門員意見交換会 (香川県高松合同庁舎会議室)	
H30. 3. 6	全国農地保有合理化協会第76回総会及び農地中間管理事業の 推進に係る情報・意見交換会(東京)	大山専務理事
H30. 3. 10	アグリ・バスツアー2018(西讃)	大山専務理事 栗本事務局次長
H30. 3. 23	第116回理事会(書面決議) 付議事項 1. 評議員会の議題について	
H30. 3. 29	第18回評議員会(ルポール讃岐) 報告事項 1. 平成29年度農地中間管理事業の進捗状況について 2. 平成29年度事業計画及び収支予算の変更について 3. 平成30年度事業計画及び収支予算について 4. 平成30年度資金運用計画について 5. 平成30年度借入金の最高限度額及び借入先について 6. 公益法人の変更認定申請について 7. 業務方法書の一部改正について 決議事項 1. 理事の選任について	
H30. 3. 29	第117回理事会(書面決議) 1. 専務理事の選定について 2. 事務局長の選任について 3. 農業経営法人化支援事業実施規程の制定について 4. マッチング促進基盤整備事業実施規程の制定について 5. 荒廃農地等利活用促進事業実施規程の制定について 6. 会計規程の一部改正について 7. 情報公開に関する規程の一部改正について 8. 臨時職員就業要領の一部改正について	